

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. <u>Тюмень</u> местонахождение	« 24 » <u>декабря</u> 2024 г. Дата
Рабочая комиссия, назначенная	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области" наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
решением (приказом) № 0372/1-ОД от « 16 » <u>декабря</u> 20 <u>24</u> г. в составе дата	
Председателя представителя Заказчика	<u>Заместитель директора НО «ФКТ ТО» Евдокимов К.Ф.</u> должность, фамилия, имя, отчество
Членов комиссии:	
представитель Заказчика	<u>Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Словцов А.А.</u> должность, фамилия, имя, отчество
представителя органа исполнительной власти и (или) органа местного самоуправления	<u>Представитель Департамента ЖКХ ТО Исполняющий обязанности директора Департамента городского хозяйства Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.</u> должность, фамилия, имя, отчество
представителя организации, осуществляющей управление многоквартирным домом	<u>Директор ООО «НОРД» Поган А.Д.</u> должность, фамилия, имя, отчество
уполномоченного представителя от собственников помещений (в соответствии с решением общего собрания собственников, при отсутствии принятого решения- представитель ОМС)	
руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)	
Установила:	
1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом: Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: <u>Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 32А</u> местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	
2. Капитальный ремонт осуществлялся	<u>ООО «МАРС»</u> наименование организации в соответствии с договором № 146П/24 от 07.11.2024 г. номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана	<u>ООО «МАРС»</u> наименование проектной организации
4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:	
Начало выполнения работ (дата заключения договора)	<u>07.11.2024 г.</u> дата, месяц, год
Плановое окончание работ (дата окончания работ по договору)	<u>16.12.2024 г.</u> дата, месяц, год
Фактическое окончание работ (дата подписания всеми уполномоченными лицами завершающего акта о приемке выполненных работ по форме КС-2)	<u>16.12.2024</u> дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 32А

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 32А

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

**Председатель
рабочей комиссии**

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Словцов А.А.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

Поган А.Д.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Исполняющий обязанности директора
Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска

должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

**От организации-подрядчика
представитель**

Директор ООО «Марс» Вербицкий В.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по оказанию услуг и (или) выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 32А

(Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (крыша))

г. Тюмень

«24» декабря 2024 г.

Рабочая комиссия, назначенная, **НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»** приказом № 0372/1-ОД от 16.12.2024 г. составила настоящий акт о том, что члены уполномоченной рабочей комиссии:

2. Представитель ООО «НОРД» извещен надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ по договору № 146П/24 от 07.11.2024г., по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 01-17-24/07615 от 16.12.2024 г. от подписи отказался по причине: не выполнения в процессе капитального ремонта, не включенных в ПСД видов работ, указанных в постановлении правительства Тюменской области №167-п от 31.03.2023 г

Председатель

рабочей комиссии:

Заместитель директора НО «ФКР ТО»

должность

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии:

Ведущий специалист отдела технического
контроля НО «ФКР ТО»

должность

подпись

Словцов А.А.

расшифровка подписи

Исполняющий обязанности директора
Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска

должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

Директор ООО «НОРД»

должность

подпись

Поган А.Д.

расшифровка подписи

Директор ООО «Марс»

должность

подпись

Вербицкий В.В.

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10
телефон/факс – (3452) 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «Марс», 626150, Тюменская область, г. Тобольск, ул. Знаменского, д. 79,
Телефон – (3456)25-86-73

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 32А (ремонт крыши)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	146П/24
	дата
	07.11.2024
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	16.12.2024	07.11.2024	16.12.2024

СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		6 054 165,39	6 054 165,39	6 054 165,39
1	Ремонт крыши		6 054 165,39	6 054 165,39	6 054 165,39
Итого			6 054 165,39	6 054 165,39	6 054 165,39
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0%			-	-	-
Всего с учетом снижения			6 054 165,39	6 054 165,39	6 054 165,39

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М.П.
Подрядчик:
Директор ООО «Марс»



О.М. Буй

В.В. Вербицкий

01-16-2108743
25 12 1024